



ООО «РегионСтройСервисАвтоматика»

ИНН 5528201561 КПП 552801001

Исх. № б/н от 14.06.2017 г.

Адреса. 21.06.2017

в 11:20 час.

15.06.2017

Руководителю Управления
Федеральной антимонопольной
службы по Омской области
644043, г. Омск,
Карла Маркса просп., 12а,
E-mail: to55@fas.gov.ru

Заявитель:

Общество с ограниченной
ответственностью
«РегионСтройСервисАвтоматика»
Место нахождения: 644521, Омская обл.,
Омский р-н, д. Верхний Карбуш., ул.
Школьная, д. 2
Фактический/почтовый адрес: 644123, г.
Омск, ул. Конева, д. 14
e-mail: rssavtomatika@yandex.ru
Тел./факс: (3812) 433-700

Уполномоченный орган:

Главное управление контрактной системы Омской области
644002, г. Омск, Красный путь, 5,
guks@omskportal.ru
+7(3812) 79-09-78

Заказчик:

Казенное учреждение Омской области «Центр учета и содержания
собственности Омской области»
Российская Федерация, 644099, Омская обл., Омск г., ул. Красногвардейская, 42
+7(3812)243-444
cus_dogovor@mail.ru

Сведения о закупке:

Реестровый номер: 0152200004717000444

Объект закупки: **Выполнение работ по капитальному ремонту в
административном здании, расположенном по адресу: г. Омск, ул. Красный
Путь, 3**

Информационное обеспечение проведения закупки: www.zakupki.gov.ru
Адрес электронной площадки: <http://www.rts-tender.ru>
Способ размещения закупки: *Открытый аукцион в электронной форме*
Начальная (максимальная) цена договора: *816 843,43 рублей*

Применимое право: Федеральный закон от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон «О контрактной системе»).

Доводы жалобы:

31.05.2017 Заказчиком на сайте Единой информационной системы в сфере закупок <http://zakupki.gov.ru> были размещены извещение и документация о проведении открытого аукциона в электронной форме на выполнение работ по капитальному ремонту в административном здании, расположенном по адресу: г. Омск, ул. Красный Путь, 3.

В соответствии с требованиями извещения и документации о проведении открытого аукциона в электронной форме дата и время окончания подачи заявок назначены на 15 июня 2017 года в 09:00 (по местному времени), дата и время рассмотрения первых частей заявок на 19.06.2017 в 09:00 (по местному времени заказчика), дата и время подведения итогов на 22.06.2017 в 11:35 (по местному времени заказчика).

Полагаем, что документация о проведении открытого аукциона в электронной форме разработана с нарушением требований Федерального закона «О контрактной системе» в виду следующего.

1) В соответствии с п. 22 Аукционной документации установлены требования к участникам закупки, в том числе:

«1. соответствие участника электронного аукциона требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим оказание работ, являющихся объектом электронного аукциона:

1.1. Наличие действующего свидетельства о допуске к определенным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ на следующие виды работ согласно приказу Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009 № 624:

III. Виды работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту.

33. Работы по организации капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем:

33.3. Жилищно-гражданское строительство

1.2. или в случае выполнения работ лично:

1.2.1. наличие лицензии на деятельность по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 4 мая

2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», Положением о лицензировании деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 19 апреля 2012 года № 349 «О лицензировании деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» на следующие виды работ:

3. Реставрация и воссоздание наружных и внутренних декоративно-художественных покрасок.

15. Ремонт, реставрация, консервация и воссоздание кладок, конструкций.

30. Приспособление инженерных систем и оборудования

1.2.2. наличие действующего свидетельства о допуске к определенным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ на следующие виды работ согласно приказу Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009 № 624:

III. Виды работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту.

6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций:

6.2. Арматурные работы;

6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций.

1.2.3. наличие действующей лицензии, выданной в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.12.2011 г. №1225 «О лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений» на следующие виды работ:

- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем противопожарного водоснабжения и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ.

- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт заполнений проемов в противопожарных преградах»

Таким образом, согласно положениям аукционной документации Заказчиком, фактически установлено, что при привлечении субподрядных организаций (при наличии Свидетельства), наличие у Заявителя собственной соответствующей Лицензии не требуется, что противоречит положениям статьи 31 Федерального закона «О контрактной системе», а также положению о лицензировании деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 19 апреля 2012 года № 349 «О лицензировании деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

В соответствии с пп. 1 п. 1 статьи 31 Федерального закона «О контрактной системе» при осуществлении закупки заказчик устанавливает следующие единые требования к участникам закупки:

-соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки.

В соответствии со статьей 49 ГК РФ в случаях, предусмотренных законом, юридическое лицо может заниматься отдельными видами деятельности ТОЛЬКО на основании специального разрешения (лицензии), членства в саморегулируемой организации или выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ.

В соответствии с пунктом 7 статьи 31 Федерального закона «О контрактной системе», указанные в данной статье требования предъявляются в равной мере ко всем участникам закупок.

Поскольку, объект, на котором планируется проведение работ, относится к объектам культурного наследия, то участник закупки должен иметь лицензию на деятельность по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности».

В виду этого, Заявитель полагает, что в торгах имеют право принимать участие лица, имеющие соответствующие допуски, в том числе и лицензию на деятельность по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

С учетом вышеизложенного, просим приостановить определение подрядчика по электронному аукциону до рассмотрения настоящей жалобы по существу, провести внеплановую проверку в соответствии с ч. 15 ст. 99 указанного федерального закона и выдать Заказчику предписание об устранении нарушений Федерального закона «О контрактной системе».

Приложение:

1. Копия решения о назначении директора.
2. Копии документации об электронном аукционе.

С уважением,
Генеральный директор