



# ООО «РегионСтройСервисАвтоматика»

ИНН 5528201561 КПП 552801001

Исх. № б/н от 14.06.2017 г.

*Александр 21.06.2017*  
*в 11:20 ч.д.д.*  
*Владимир 15.06.2017*

Руководителю Управления  
 Федеральной антимонопольной  
 службы по Омской области  
 644043, г. Омск,  
 Карла Маркса просп., 12а,  
 E-mail: [to55@fas.gov.ru](mailto:to55@fas.gov.ru)  
**Заявитель:**  
 Общество с ограниченной  
 ответственностью  
 «РегионСтройСервисАвтоматика»  
 Место нахождения: 644521, Омская обл.,  
 Омский р-н, д. Верхний Карбуш., ул.  
 Школьная, д. 2  
 Фактический/почтовый адрес: 644123, г.  
 Омск, ул. Конева, д. 14  
 e-mail: [rssavtomatika@yandex.ru](mailto:rssavtomatika@yandex.ru)  
 Тел./факс: (3812) 433-700

### Уполномоченный орган:

Главное управление контрактной системы Омской области  
 644002, г. Омск, Красный путь, 5,  
[guks@omskportal.ru](mailto:guks@omskportal.ru)  
 +7(3812) 79-09-78

### Заказчик:

Казенное учреждение Омской области «Центр учета и содержания  
 собственности Омской области»  
 Российская Федерация, 644099, Омская обл., Омск г., ул. Красногвардейская, 42  
 +7(3812)243-444  
[cus\\_dogovor@mail.ru](mailto:cus_dogovor@mail.ru)

### Сведения о закупке:

Реестровый номер: **0152200004717000445**  
 Объект закупки: **Выполнение работ по капитальному ремонту в  
 административном здании, расположенном по адресу: г. Омск, ул. Красный  
 Путь, 6**

644123, г. Омск, ул. Конева, 14 тел./факс: (3812) 433-700  
<http://www.mm-k.su> e-mail: [info@mm-k.su](mailto:info@mm-k.su)

*Handwritten notes and stamps at the bottom of the page, including a date stamp '14 06' and various initials.*

Информационное обеспечение проведения закупки: [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)  
Адрес электронной площадки: <http://www.rts-tender.ru>  
Способ размещения закупки: **Открытый аукцион в электронной форме**  
Начальная (максимальная) цена договора: **1 232 486,66 рублей**

**Применимое право:** Федеральный закон от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон «О контрактной системе»).

Доводы жалобы:

31.05.2017 Заказчиком на сайте Единой информационной системы в сфере закупок <http://zakupki.gov.ru> были размещены извещение и документация о проведении открытого аукциона в электронной форме на выполнение работ по капитальному ремонту в административном здании, расположенном по адресу: г. Омск, ул. Красный Путь, 6.

В соответствии с требованиями извещения и документации о проведении открытого аукциона в электронной форме дата и время окончания подачи заявок назначены на 15 июня 2017 года в 09:00 (по местному времени), дата и время рассмотрения первых частей заявок на 19.06.2017 в 09:00 (по местному времени заказчика), дата и время подведения итогов на 22.06.2017 в 11:40 (по местному времени заказчика).

Полагаем, что документация о проведении открытого аукциона в электронной форме разработана с нарушением требований Федерального закона «О контрактной системе» в виду следующего.

1) В соответствии с п. 22 Аукционной документации от участника электронного аукциона требуются документы, подтверждающие соответствие участника электронного аукциона требованиям, установленным пунктом 1 части 1 статьи 31 Федерального закона «О контрактной системе», или копии этих документов:

**1.1. Наличие действующего свидетельства о допуске к определенным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ на следующие виды работ согласно приказу Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009 № 624 (далее – Свидетельство):**

III. Виды работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту.

33. Работы по организации капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем:

33.3. Жилищно-гражданское строительство

1.2. или в случае выполнения работ лично:

**1.2.1. наличие лицензии на деятельность по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии (далее – Лицензия) с Федеральным**

законом от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», Положением о лицензировании деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 19 апреля 2012 года № 349 «О лицензировании деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» на следующие виды работ:

3. Реставрация и воссоздание наружных и внутренних декоративно-художественных покрасок.

15. Ремонт, реставрация, консервация и воссоздание кладок, конструкций.

1.2.2. наличие действующего свидетельства о допуске к определенным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ на следующие виды работ согласно приказу Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009 № 624:

III. Виды работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту.

6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций:

6.2. Арматурные работы;

6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций,

1.2.3. наличие действующей лицензии, выданной в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.12.2011 г. №1225 «О лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений» на следующие виды работ:

- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт заполнений проемов в противопожарных преградах

В соответствии с пунктом 7 статьи 31 Федерального закона «О контрактной системе», указанные в данной статье требования предъявляются в равной мере ко всем участникам закупок.

Таким образом, согласно положениям аукционной документации Заказчиком, фактически установлено, что при привлечении субподрядных организаций (при наличии Свидетельства), наличие у Заявителя собственной соответствующей Лицензии не требуется, что противоречит положениям статьи 31 Федерального закона «О контрактной системе», а также положению о лицензировании деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 19 апреля 2012 года № 349 «О лицензировании деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

В соответствии с пп. 1 п. 1 статьи 31 Федерального закона «О контрактной системе» при осуществлении закупки заказчик устанавливает следующие единые требования к участникам закупки:

-соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки.

В соответствии со статьей 49 ГК РФ в случаях, предусмотренных законом, юридическое лицо может заниматься отдельными видами деятельности только на основании специального разрешения (лицензии), членства в саморегулируемой организации или выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ.

В соответствии с пунктом 7 статьи 31 Федерального закона «О контрактной системе», указанные в данной статье требования предъявляются в равной мере ко всем участникам закупок.

Поскольку, объект, на котором планируется проведение работ, относится к объектам культурного наследия, то участник закупки должен иметь лицензию на деятельность по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности».

В виду этого, Заявитель полагает, что в торгах имеют право принимать участие лица, имеющие соответствующие допуски, в том числе и лицензию на деятельность по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

С учетом вышеизложенного, просим приостановить определение подрядчика по электронному аукциону до рассмотрения настоящей жалобы по существу, провести внеплановую проверку в соответствии с ч. 15 ст. 99 указанного федерального закона и выдать Заказчику предписание об устранении нарушений Федерального закона «О контрактной системе».

Приложение:

1. Копия решения о назначении директора.
2. Копии документации об электронном аукционе.

С уважением,  
Генеральный директор